

Diese Anlagen sind Bestandteil dieses Residency Membership-Agreements:

- Anlage 1 Residency Membership – Leistungen und Preise (aktuelle Fassung)
- Anlage 2 Residency Membership – Geschäftsbedingungen
- Anlage 3 Bedingungen für die Nutzung des Netzwerkes (WLAN und LAN) und des Internets im Campus Lab

These annexes are part of this Residency Membership Agreement:

- Annex 1 Residency Membership - Services and Prices (current version)
- Annex 2 Residency Membership - Terms and Conditions
- Annex 3 Conditions for the use of the network (WLAN and LAN) and the Internet in the Campus Lab

<p>ANLAGE 1 / RESIDENCY MEMBERSHIP – LEISTUNGEN UND PREISE</p> <p>Version 01 Gültig ab 01.05.2023</p>	<p>ANNEX 1 / RESIDENCY MEMBERSHIP – SERVICES AND PRICES</p> <p>Version 01 Valid from 01.05.2023</p>
<p>§ 1 LEISTUNGSBESCHREIBUNG</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Gegenstand der Angebote und Dienstleistungen der CF Ventures sind die Bereitstellung von Büroarbeitsplätzen, Workshop-Flächen sowie Aufbau und Pflege einer Startup-freundlichen Community im Campus Lab am Standort Bildungscampus 1, 74076 Heilbronn (nachfolgend „Campus Lab“). 2. Das Angebot umfasst die zeitlich befristete entgeltliche Nutzungsmöglichkeit von Gemeinschaftsflächen und Arbeitsplätzen, einschließlich Internetzugang (WLAN), die Bereitstellung von Besprechungs- und Konferenzräumen, virtuelle Büros, Schließfächer im Rahmen der angebotenen Arbeitsplatztarife und der damit verbundenen Dienstleistungen und Büroinfrastruktur. Die Räumlichkeiten werden nicht zu Wohnzwecken zur Verfügung gestellt. 3. Je nach gewähltem / angebotenen Leistungspaket ist die Nutzungsmöglichkeit auf die hier im Folgenden näher bestimmte Art und / oder Nutzungszeit beschränkt. Bei Leistungspaketen mit flexiblen Arbeitsplätzen kann keine Garantie für die 	<p>§ 1 DESCRIPTION OF SERVICES</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. The offers and services provided by CF Ventures include the provision of office workspaces, workshop areas, as well as the establishment and maintenance of a startup-friendly community at the Campus Lab located at Bildungscampus 1, 74076 Heilbronn (hereinafter referred to as "Campus Lab"). 2. The offer includes the temporary paid use of communal areas and workspaces, including internet access (WLAN), the provision of meeting and conference rooms, virtual offices, lockers within the offered workspace rates, and associated services and office infrastructure. The premises are not provided for residential purposes. 3. Depending on the selected/offered package, use of the space is limited to the type and/or usage time specified below. With packages that offer flexible workspaces, there can be no guarantee of the availability of free workspaces at all times. The service offers, prices, and conditions can be found in the current

jederzeitige Verfügbarkeit von freien Arbeitsplätzen gegeben werden. Die Leistungsangebote, Preise und Konditionen finden Sie in der jeweils gültigen Preis- und Leistungsliste auf campusfounders.de.

- 3.1. Day Pass: Der Tagespass berechtigt das Campus Lab während der Öffnungszeiten zu nutzen. Freie Platzwahl im FlexDesk Bereich, „Clean Desk“ Policy. Tagestickets sind von Umbuchung und Stornierung ausgeschlossen. Tagestickets sind personalisiert und können nicht auf andere Personen übertragen werden.
- 3.2. Flex Desk: Dem Member wird nach billigem Ermessen einen verfügbaren Desk zugewiesen. Der Arbeitsplatz muss am Ende jedes Nutzungstages vom Member komplett geräumt werden („Clean Desk“ Policy)
- 3.3. Fix Desk: Strom ist an jedem Arbeitsplatz verfügbar.
- 3.4. Private Office: Die Arbeitsplätze sind mit einem höhenverstellbaren Schreibtisch und hochwertigem Drehstuhl ausgestattet. Die Personenangabe der Private Offices beschreibt die maximale Anzahl inkludierter Residency Member. Nicht genutzte Teammitgliedschaften verfallen und können nicht auf Folgemonate übertragen sowie nicht auf mehrere (Teilzeit) Personen aufteilt werden. Jede weitere Person, die über die definierte Personenanzahl des jeweiligen Office hinaus arbeitet, muss zusätzlich eine Residency Membership buchen.
- 3.5. Büroadresse: Bei der Buchung einer Büroadresse (virtuelles Büro) wird der Kunde mindestens 3 Tage nach dem Posteingang per E-Mail benachrichtigt. Der Kunde verpflichtet sich vorbehaltlich anderer Vereinbarung für die Abholung seiner Post innerhalb von 7 Tagen Sorge zu tragen. Nach Beendigung dieses Leistungsangebot verpflichtet sich der Member dafür Sorge zu tragen, dass die Büroadresse nicht mehr aktiv bei Dritten hinterlegt, ist bzw. mittels Nachsendeantrag umgeleitet wird.

price and service list on campusfounders.de.

- 3.1. Day Pass: The Day Pass allows the use of the Campus Lab during opening hours. Free choice of workspace in the FlexDesk area, with a "Clean Desk" policy. Day tickets cannot be rebooked or canceled. Day tickets are personalized and cannot be transferred to other individuals.
- 3.2. Flex Desk: The Member is assigned an available desk at the discretion of CF Ventures. The workspace must be completely cleared by the Member at the end of each usage day ("Clean Desk" policy).
- 3.3. Fix Desk: Power is available at each workspace.
- 3.4. Private Office: The workspaces are equipped with a height-adjustable desk and high-quality swivel chair. The number of persons indicated for the Private Offices describes the maximum number of included Residency Members. Unused team memberships expire and cannot be transferred to subsequent months or split between multiple (part-time) persons. Any additional person working beyond the defined number of persons for the respective office must book an additional Residency Membership.
- 3.5. Business Address: When booking a business address (virtual office), the customer will be notified by email at least 3 days after receipt of mail. The customer is obliged, unless otherwise agreed, to collect their mail within 7 days. After the termination of this service offer, the Residency Member is obliged to ensure that the business address is no longer active with third parties or is redirected by means of a mail forwarding request.

Residency Services

CAMPUS FOUNDERS

	Residency Service Startup Starter	Residency Service Ecosystem Teams
Inspiring Environment: 24/7 access to the Campus Lab, but not on public holidays and between 24.12. and 06.01.	✓	✓
Professionally equipped office: Maintained space with high performance Wlan, printers, use of lockers. Water, Coffee and Soft Drinks are incl. for free.	✓	✓
Hot Desking: Work at any available desk in our designated co-working space.	✓	✓
Meeting Rooms & Equipment: Use available meeting rooms professionally equipped (Think Tank 1-3)	✓	✓
Reception Services: Guest Management (meeting room booking required)	✓	✓
Parking Discounts & Campus Card.	✓	✓
Event Space Discount: 10% Residency discount on our event area and co-creation spaces	✓	✓
Visibility: On CF website, members portal, social media, and newsletter, and Campus Lab Residency Wall	✓	✓
Ready to Scale Services: Easily upgrade with add on bookings	✓	✓
Founder-friendly monthly fee of (min. duration of 3 months, then monthly cancelation possible)	29,- € per person (net)	199,- € per person (net)

Residency Service Upgrades (net rates)

CAMPUS FOUNDERS

Book your add ons	Startup Starter	Ecosystem Teams
Online Booking App. Book and manage all your additional bookings quick & easy online per app.	✓	✓
Add a team member (min. duration of 3 months, then monthly cancelation possible)	19,- €	199,- €
Booking of Meeting Rooms & Equipment: Book a specific meeting room for a specific time.	Rates see next page	Rates see next page
Day Pass for use of Flex Desk for one person for a day (at official opening hours)	10,- €	25,- €
Fixed Desk: Your own desk, always available & customizable to your needs. Rate per desk / month. Monthly cancellation possible.	+149,- €	+100,- €
Private Office (4 desks per room) Rate per office / month.	1.590,- €	1.990,- €
Mail & Address Services: Ability to purchase mailing address & business address (Bildungscampus 1). Handling fee per month.	25,- €	25,- €

Rate card for meeting rooms and spaces

CAMPUS FOUNDERS

Bookable options	Startups Teams (net)	Ecosystem Teams (net)
Team Booth 1-3	5 €/hr	10 €/hr
Think Tank I	5 €/hr	10 €/hr
Think Tank II	10 €/hr	15 €/hr
Think Tank III	15 €/hr	30 €/hr
War Room	25 €/hr	55 €/hr
Board Room	50 €/hr	80 €/hr

Event Space (on request only / requires approval)	Rates for all (net)
	Arena only 75 €/hr for workshops only 500 €/4 hrs
Arena & Kitchen	1.000,- / 8 hrs during office hours (after hours a fee of 150€/h) 750 €/ 4 hrs
Arena, Kitchen & Atrium	1.500,- / 8 hrs during office hours (after hours a fee of 150€/h) 600 €/ 4 hrs
Co-Creation Area	1.200,- / 8 hrs during office hours (after hours a fee of 150€/h)

§ 2 SONSTIGES

§ 2 OTHER

<ol style="list-style-type: none">1. Für die Nutzung des Campus Lab gilt die Hausordnung der CF Ventures in der jeweils gültigen Fassung. Diese ist am Eingang des Campus Lab sowie auf der Campus Founders-Website einsehbar.2. Weitere Basisleistungen wie Strom, Heizung, Basis-Reinigung des Arbeitsplatzes bzw. Offices sind in den Residency Membership Kosten inkludiert. CF Ventures schuldet nicht die Einhaltung der Arbeitsstättenverordnung, der Arbeitsstättenrichtlinie und/oder anderer arbeitsrechtlicher den Geschäftsbetrieb des Kunden sonst betreffender Vorgaben.3. Im gesamten Campus Lab ist high-performance WLAN als offenes Netz verfügbar. Individuelle, geschlossene Netzwerke können kostenpflichtig eingerichtet werden. Eigene Netzwerke dürfen nur nach vorheriger Zustimmung durch die CF Ventures installiert werden.4. CF Ventures ist berechtigt, das Campus Lab gesamt oder in Teilbereichen für gesonderte Veranstaltungen oder Instandhaltungsarbeiten zu sperren und dem Member für die Zeit der Sperrung den Zutritt zu verweigern. Die Zeit und Dauer der Sperrung wird möglichst mindestens 3 Tage vor der Sperrung bekannt geben.	<ol style="list-style-type: none">1. The use of Campus Lab is subject to CF Ventures' house rules in the current version. These rules can be found at the entrance of Campus Lab as well as on the Campus Founders website.2. Basic services such as electricity, heating, and basic cleaning of the workspace or offices are included in the Residency Membership costs. CF Ventures is not responsible for compliance with workplace regulations, workplace guidelines, and/or other legal requirements related to the customers' business operations.3. High-performance WLAN is available as an open network throughout the Campus Lab. Individual, closed networks can be set up for a fee. Own networks may only be installed with prior approval by CF Ventures.4. CF Ventures is authorized to close the Campus Lab in its entirety or in partial areas for separate events or maintenance work and deny access to the Residency Member during the closure period. The time and duration of the closure will be announced at least 3 days before the closure, if possible.
--	---

<p>ANLAGE 2 / RESIDENCY MEMBERSHIP - GESCHÄFTSBEDINGUNGEN</p> <p>Version 01 Gültig ab 01.05.2023</p>	<p>ANNEX 2 / RESIDENCY MEMBERSHIP – TERMS AND CONDITIONS</p> <p>Version 01 Valid from 01.05.2023</p>
<p>§ 1 ALLGEMEINES</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Die nachfolgenden Residency Membership Geschäftsbedingungen gelten für alle Leistungen der CF Ventures GmbH, (nachfolgend „CF Ventures“) die diese gegenüber ihren Kunden*innen bzw. Nutzer*innen (nachfolgend „Member“) für die Bereitstellung einer kostenpflichtigen Nutzung von Räumlichkeiten, Infrastruktur und Ressourcen erbringt. 2. Zwischen den Parteien besteht kein Miet- oder Pachtverhältnis. 3. Geschäftsbedingungen der Member, die im Widerspruch zu diesen AGB stehen oder über diese hinausgehen, haben ohne eine ausdrückliche schriftliche Bestätigung durch den CF Ventures keine Geltung. 	<p>§ 1 GENERAL</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. The following Residency Membership Terms and Conditions apply to all services provided by CF Ventures GmbH (hereinafter referred to as "CF Ventures") to its customers or users (hereinafter referred to as "Members") for the provision of paid use of premises, infrastructure, and resources. 2. There is no rental or lease agreement between the parties. 3. Member terms and conditions that contradict or go beyond these terms and conditions shall not apply without express written confirmation by CF Ventures.
<p>§ 2 MEMBERSHIP</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Für die Residency Membership wird jeweils der Primary Contact aus dem Vertrag als Member hinterlegt. Dieser fungiert als Administrator und kann Leistungen hinzubuchen und stornieren, sowie weitere Member benennen. 2. Der Primary Contact ist verpflichtet, die ihn nach diesem Vertrag und dessen Allgemeinen Geschäftsbedingungen treffenden nutzungsbezogenen Verpflichtungen den von ihm benannten Mitgliedern aufzuerlegen. 3. Eine Residency Membership wird immer konkret einzelnen Personen zugeordnet. Nur die offiziell benannte Person ist als Member im Rahmen der gebuchten Leistungen zur Nutzung der 	<p>§ 2 MEMBERSHIP</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. For the Residency Membership, the Primary Contact from the contract is registered as the Member. The Primary Contact acts as an administrator and can add and cancel services, as well as name additional Members. 2. The Primary Contact is obligated to impose usage-related obligations on the Members named by him/her according to this contract and its General Terms and Conditions. 3. A Residency Membership is always assigned to specific individuals. Only the officially named person is entitled to use the premises, infrastructure, and resources within the scope of the booked services.

<p>Räumlichkeiten, Infrastruktur und Ressourcen berechtigt.</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Eine Überlassung oder Gebrauchsgewährung der Arbeitsplätze, Büros, des Inventars, der personalisierten Campus Card sowie Berechtigungen, die über die App erteilt wurden, dürfen Dritten nicht übergeben oder zugänglich gemacht werden. Abweichende Regelungen müssen individuell vereinbart werden und bedürfen der Textform. 5. Die Anzahl der Member-Personen ist variabel. Eine Begrenzung der Anzahl liegt im Ermessen der CF Ventures. Sofern aus wesentlichen Gründen der Austausch einer Member-Person für ein Member notwendig erscheint, kann dies nach Absprache mit den CF Ventures während der Vertragslaufzeit geschehen. Die Entscheidung über den Austausch steht im Ermessen von CF Ventures. 6. CF Venture behält sich vor einzelne Member abzulehnen, wenn diese sich nicht an die vereinbarten nutzungsbezogenen Verpflichtungen und den Code of Conduct hält. 	<ol style="list-style-type: none"> 4. The use of work desks, offices, inventory, personalized Campus Cards, and authorizations granted through the app may not be transferred or made accessible to third parties. Deviating regulations must be individually agreed upon and are required in written form. 5. The number of Member persons is variable. A limitation of the number is at the discretion of CF Ventures. If for essential reasons, the exchange of a Member person is necessary, this can be done during the term of the contract after consultation with CF Ventures. The decision regarding the exchange is at the discretion of CF Ventures. 6. CF Ventures reserves the right to reject individual Members if they do not comply with the agreed-upon usage obligations and the Code of Conduct.
<p>§ 2 VERTRAGSABSCHLUSS</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Der Vertragsbeginn und Leistungen sind im Vertrag sowie den zugehörigen Anhängen definiert, welcher von beiden Parteien unterzeichnet wird. 2. Es besteht kein Anspruch der Member auf Abschluss eines Vertrages. Es steht der CF Ventures frei, jedes Angebot zum Abschluss eines Vertrages ohne Angabe von Gründen abzulehnen. 3. Mit Vertragsabschluss sichert der Primary Contact zu, dass die angegebenen Daten vollständig und wahrheitsgemäß sind. Dieser verpflichtet sich, die Änderung von persönlichen Daten unverzüglich anzuzeigen. 	<p>§ 2 CONTRACT CONCLUSION</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. The start and scope of services of the contract are defined in the contract and its annexes, which is signed by both parties. 2. Members have no claim to enter into a contract. CF Ventures is free to reject any offer to conclude a contract without giving reasons. 3. By entering into the contract, the Primary Contact confirms that the data provided is complete and truthful. The Member agrees to notify CF Ventures immediately of any changes to their personal data. 4. The Member is entitled to add further memberships at any time. The services

<p>4. Der Member ist jederzeit berechtigt, weitere Memberships hinzubuchen. Die Leistungen und Preise der jeweiligen Membership bestimmten sich nach den im Zeitpunkt der Hinzubuchung geltenden Bedingungen. Die Hinzubuchung einer Membership steht unter dem Vorbehalt der Verfügbarkeit.</p> <p>5. CF Ventures ist berechtigt, den Namen des Members sowie Logos und Markenzeichen des Members auf der Homepage, in Werbebroschüren, in Social Media Kanälen und jeder sonstigen Werbung zu verwenden.</p>	<p>and prices of the respective membership are determined by the conditions applicable at the time of the additional booking. The additional booking of a membership is subject to availability.</p> <p>5. CF Ventures is entitled to use the Member's name as well as logos and trademarks of the Member on the homepage, in advertising brochures, in social media channels and any other advertising.</p>
<p>§ 4 PFLICHTEN DER MEMBER</p> <p>Voraussetzungen für die Inanspruchnahme der Leistungen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Der Member ist verpflichtet aktuelle Kontaktdaten und weitere vertragsrelevante Daten zur Verfügung zu stellen. Der Member erklärt sich ausdrücklich damit einverstanden, dass rechtlich bedeutsame Erklärungen von Campus Founders entweder schriftlich per Post oder elektronisch per E-Mail zugestellt werden können. 2. Die Member haben die Ausstattung vor Beginn des Vertragsverhältnisses ausführlich überprüft und deren Funktionsfähigkeit anerkannt. 3. Die Arbeitsplätze dürfen nur für den bezeichneten Betrieb und den Zweck der Büronutzung verwendet werden. Eine Änderung des Betriebes bedarf der schriftlichen Zustimmung der CF Ventures. Ein Verstoß gegen diese Bestimmung berechtigt die CF Ventures zur fristlosen Kündigung. 4. Die Residency Membership berechtigt generell das Campus Lab 24/7 zu nutzen, jedoch nicht an gesetzlichen Feiertagen sowie zwischen 24.12. und 06.01.). Die Nutzung von DayPasses ist nur während der allgemeinen Öffnungszeiten ((Mo.–Fr. von 9:00 – 18:00 Uhr möglich. Die allgemeinen Öffnungszeiten werden vor Ort durch 	<p>§ 4 OBLIGATIONS OF MEMBERS</p> <p>Requirements for claiming services:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Members are obligated to provide current contact and further contract-related information. Members explicitly agree that legally significant declarations by Campus Founders can be sent either in writing via postal service or electronically via email. 2. Members have thoroughly examined the equipment prior to the commencement of the contractual relationship and have recognized its functionality. 3. Workstations may only be used for the designated operation and purpose of office use. Any change in the operation requires written approval from CF Ventures. Any violation of this provision authorizes CF Ventures to terminate the contract without notice. 4. The Residency Membership generally entitles to use the Campus Lab 24/7, but not on public holidays and between 24.12. and 06.01.). The use of DayPasses is only possible during the general opening hours (Mon.-Fri. from 9:00 - 18:00 hrs). General opening hours are posted locally and on the Campus Founders website. Campus Founders reserves the right to change the opening hours. Use of the Campus Lab outside general opening hours is

<p>Aushang, sowie auf der Campus Founders-Website bekannt gegeben. Campus Founders behält sich eine Änderung der Öffnungszeiten vor. Eine Nutzung des Campus Lab außerhalb der allg. Öffnungszeiten wird entsprechend der gebuchten Leistungspakte eingeräumt.</p> <p>5. Der Zugang insbesondere außerhalb der allgemeinen Öffnungszeiten ist nur mit der personalisierten Campus Card möglich. Der Verlust der Campus Card ist unverzüglich per E-Mail zu melden. Die Member haben die ihm/ihr überlassenen KeyCards vor Verlust und Diebstahl zu schützen. Die Campus Card darf Dritten nicht übergeben oder zugänglich gemacht werden, wenn dies nicht vorher mit dem CF Ventures vereinbart ist. Schuldhafter Zahlungsverzug des Members berechtigt die CF Ventures zur Verweigerung des Zutritts bis der Rückstand ausgeglichen ist. Die Member müssen bei Verlust für Ersatz und Sperrung der Campus Card vollumfänglich aufkommen (einmalige Gebühr von pauschal 25€ netto pro Campus Card).</p> <p>6. Personen, die nicht Member sind, müssen an der Rezeption als Gäste angemeldet werden.</p>	<p>granted according to the booked service packages.</p> <p>5. Access, particularly outside general opening hours, is only possible with the personalized Campus Card. Loss of the Campus Card must be reported immediately via email. Members must protect the key cards they have been given from loss and theft. The Campus Card may not be given or made accessible to third parties without prior agreement with CF Ventures. A member's negligent payment default authorizes CF Ventures to deny access until the outstanding balances are settled. Members are fully responsible for replacement and blocking of the Campus Card in case of loss (a one-time fee of a flat rate of €25 net per Campus Card).</p> <p>6. Persons who are not members must be checked in as guests at the reception.</p>
<p>§ 5 VERHALTENSREGELN</p> <p>1. Die Member haben auf die anderen Member Rücksicht zu nehmen und Störungen oder Belästigungen jeglicher Art zu unterlassen.</p> <p>2. Die Nutzung des Campus lab ist ausschließlich zu gesetzlich zulässigen Zwecken erlaubt.</p> <p>3. Member haben die Büros sowie das darin befindliche Inventar, hierzu zählen insbesondere Mobiliar und technische Einrichtungen, pfleglich zu behandeln. Etwaige Beschädigungen haben die Member der CF Ventures (am Welcome Desk oder unter</p>	<p>§ 5 RULES OF CONDUCT</p> <p>1. Members must show respect for other members and not disturb or cause nuisance of any kind.</p> <p>2. The use of the Campus lab is only permitted for legally permissible purposes.</p> <p>3. Members must treat offices and the contents within, especially furniture and technical equipment, with care. Members must report any damage to CF Ventures (at the Welcome Desk or at residency@campusfounders.de) immediately.</p>

<p>residency@campusfounders.de) unverzüglich anzuzeigen.</p> <p>4. Im eigenen Interesse habe die Member mitgebrachte Gegenstände, insbesondere Wertsachen, sowie Unterlagen und Daten vor unbefugtem Zugriff durch Dritte zu schützen.</p> <p>5. Das Abwerben ist in den Räumlichkeiten des Campus Lab untersagt. „Abwerben“ umfasst jegliches unlautere Verhalten, welches zum Ziel hat, laufende Vertragsbeziehungen zwischen Campus Founders und den Vertragspartnern, insbesondere durch aktives Ansprechen, die Überrumpelung oder übertriebenes Anlocken sowie anderweitiges, von § 4 UWG umfasstes Verhalten, zu stören und / oder zu beenden.</p> <p>6. Die Veröffentlichung von vertraulichen und / oder durch Schutzrechte geschützten Informationen über die Projekte im Campus Lab ist untersagt. Davon sind insbesondere technische Daten, Geschäftsgeheimnisse, Know-how, Forschung, Produktpläne, Zeichnungen, oder andere Informationen über die Produkte oder Dienstleistungen und Märkte einer offenlegenden Partei umfasst. „Schutzrechte“ umfasst nachfolgend sämtliche Rechte, welche für geistige und gewerbliche Leistungen, die dem Sonderrechtsschutz zugänglich sind, von dem jeweiligen Inhaber der Rechte angemeldet werden. „Schutzrechte“ umfasst vorliegend darüber hinaus auch das Urheberrecht und den ergänzende wettbewerbsrechtlichen Leistungsschutz.</p> <p>7. Das Bemalen oder Bekleben des Campus Lab mit Werbemitteln und anderen Schriften und Zeichen sowie das Aufstellen / Auslegen / Aufhängen etc. von Werbemitteln und ähnlichem</p>	<p>4. Members are responsible for protecting personal property, particularly valuables, as well as documents and data against unauthorized access by third parties.</p> <p>5. Poaching is prohibited on Campus Lab premises. "Poaching" includes any unfair behavior that aims to interfere with or terminate ongoing contractual relationships between Campus Founders and contractual partners, particularly through active solicitation, coercion, or excessive enticement, as well as other behavior covered by § 4 UWG.</p> <p>6. The publication of confidential and/or legally protected information regarding the projects in the Campus Lab is prohibited. This includes technical data, trade secrets, know-how, research, product plans, drawings, or any other information regarding the products or services and markets of a disclosing party. "Legal protection" includes all rights that are subject to special legal protection for intellectual and commercial achievements, which are registered by the respective owner of the rights. In this context, "legal protection" also includes copyright and supplementary competition law protection.</p> <p>7. Painting or sticking advertising materials and other writings and signs on the Campus Lab, as well as placing / displaying / hanging etc. of advertising materials and the like (including surveys, information, etc.) of any kind is prohibited without the express written permission of CF Ventures.</p>
---	--

(auch Umfragen, Informationen, etc.) jeglicher Art ist ohne ausdrückliche schriftliche Genehmigung durch CF Ventures untersagt.

§ 6 ZAHLUNGSMODALITÄTEN

1. Alle Preise sind Nettopreise zuzüglich der jeweils gültigen Umsatzsteuer und beziehen sich auf die im gewählten Membership-Tarif enthaltenen Leistungen. Darüberhinausgehende Leistungen sind gesondert zu vergüten. Hier gelten die separat angegebenen Tarife / Preise auf campusfounders.de
2. Die Beiträge sind mit befreiender Wirkung auf das folgende Konto der Campus Founders Ventures GmbH zu bezahlen:
 - Kreissparkasse Heilbronn
 - IBAN: DE48 6205 0000 0000 6136 62
 - BIC: HEISDE66XXX
3. Die Rechnungstellung für die gebuchten Leistungen erfolgt im Voraus für den kommenden Monat der Nutzung. Dieser erfolgt im Allgemeinen automatisiert im Online-Versand, kann im Einzelfall auch per E-Mail zugestellt werden. Eine postalische Zustellung erfolgt nicht.
4. Zahlungsfrist sind 14 Tage nach Ausstellung der Rechnung.
5. Rechnungen können auch automatisiert per Kreditcard bezahlt werden. Alternativ erfolgt eine Rechnungstellung mit Aufforderung einer Banküberweisung.
6. Befindet sich ein Member in Zahlungsverzug, behält CF Ventures sich das Recht vor, dem Member Verzugskosten in Rechnung zu stellen, wenn diese Kosten vom Member schuldhaft verursacht wurden. Hierunter fallen neben Verzugszinsen in der gesetzlichen Höhe auch die Kosten einer zweckentsprechenden

§ 6 PAYMENT TERMS

1. All prices are net prices plus the currently applicable value-added tax and refer to the services included in the selected membership tariff. Additional services are to be paid separately. The separately indicated tariffs/prices on campusfounders.de apply in this case.
2. The contributions are to be paid with a discharging effect to the following account of Campus Founders Ventures GmbH:
 - Kreissparkasse Heilbronn
 - IBAN: DE48 6205 0000 0000 6136 62
 - BIC: HEISDE66XXX
3. The invoicing for the booked services is done in advance for the upcoming month of usage. This is generally done automatically online and can be delivered via email in individual cases. There is no postal delivery.
4. Payment is due within 14 days after the invoice has been issued.
5. Invoices can also be paid automatically by credit card. Alternatively, an invoice will be issued with a request for a bank transfer.
6. If a Member is in arrears with payment, CF Ventures reserves the right to charge the member with default costs if these costs were caused by the member's fault. In addition to default interest at the statutory rate, this includes the costs of appropriate legal action, in particular reminder and collection expenses, court fees, and legal fees. If the member is in arrears with the payment of an amount equivalent to the sum of two monthly total contributions, CF Ventures is entitled to terminate the contract without notice

<p>Rechtsverfolgung, insbesondere Mahn- und Inkassospesen, Gerichtsgebühren und Rechtsanwaltskosten. Befindet sich das Member mit der Zahlung eines Betrags, der der Summe von zwei monatlichen Gesamtbeiträgen entspricht, in Verzug, ist CF Ventures berechtigt, den Vertrag außerordentlich aus wichtigem Grund zu kündigen. In diesem Falle ist CF Ventures berechtigt, einen weiteren Schadenersatz nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen zu verlangen.</p>	<p>for good cause. In this case, CF Ventures is entitled to claim further damages in accordance with the statutory provisions.</p>
<p>§ 7 DATENSCHUTZ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Die CF Ventures verarbeitet die Daten der Member gemäß den aktuellen Bestimmungen der Datenschutzverordnung, dem Bundesdatenschutzgesetz sowie etwaig in Betracht kommenden Landes-Datenschutzgesetzen. Über die Datenverarbeitung im Zusammenhang mit der Vertragserfüllung werden die Member im beigefügten Datenschutzzinformativdokument (siehe Anlage) gesondert informiert. 2. Die Member erklären ihr Einverständnis, dass ihre für die Vertragsdurchführung notwendigen persönlichen Daten auf Datenträgern gespeichert werden. 	<p>§ 7 DATA PROTECTION</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. CF Ventures processes the data of Members in accordance with the current provisions of data protection regulations, the Federal Data Protection Act, and any applicable state data protection laws. The Members will be separately informed about data processing in connection with the fulfillment of the contract in the attached data protection information document (see annex). 2. Members agree that their personal data necessary for contract fulfillment will be stored on data carriers.
<p>§ 8 KÜNDIGUNGEN UND BEENDIGUNG DES VERTRAGSVERHÄLTNISES</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Die Möglichkeit der Kündigung einer Membership bemisst sich nach den folgenden Regelungen: Grundsätzlich ist die Kündigung einer Membership erst nach einer Laufzeit von 12 Wochen möglich. Die Kündigungsfrist beträgt generell einen Monat zum Monatsende. Für die Nutzung eines Private Offices beträgt die Kündigungsfrist für Startups einen Monat, für Ecosystem Partner drei Monate zum Monatsende. 	<p>§ 8 TERMINATION OF CONTRACT</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. The possibility to terminate a Membership is determined by the following regulations: In general, the termination of a Membership is only possible after a term of 12 weeks. The notice period is generally one month to the end of the month. For the use of a Private Office, the notice period for Startups is one month, Ecosystem Partners is three months, until the end of the month. 2. Both parties may terminate the contractual relationship in accordance with these periods without stating

<p>2. Beide Parteien können das Vertragsverhältnis zur vertraglich vorgesehenen Frist ohne Angabe von Gründen kündigen. Das Recht zur vorzeitigen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt für beide Seiten und für alle Fälle unberührt. Alle Kündigungen bedürfen der Schriftform. Die schriftliche Kündigung kann per E-Mail an residency.membership@campusfounders.de erfolgen.</p> <p>3. Die CF Ventures kann das Vertragsverhältnis ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist mit sofortiger Wirkung kündigen, wenn ein Grund zur außerordentlichen Kündigung vorliegt. Dieser liegt vor, wenn der/die Member mit seinen Zahlungsverpflichtungen zweimalig in Verzug gerät, seine vertraglichen Pflichten in sonstiger Weise schuldhaft verletzt oder den Hausfrieden so nachhaltig stört, dass eine Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht zumutbar ist. Ferner, wenn die Grundlage für das Nutzungsverhältnis mit den Member wegfällt (Änderung oder Auflösung des Geschäftsbetriebes des Members).</p> <p>4. Darüber hinaus ist der/die Nutzer*in verpflichtet, nach Beendigung des Vertrags die genutzten Private Offices / FixDesks besenrein zu übergeben. Sämtliche von ihm eingebrachten Gegenstände sind zu entfernen und der bei Übergabe bestandene Zustand ist wiederherzustellen. Sichtbare Gebrauchsspuren und Beschädigungen an Böden, Wänden oder Inventar wird die CF Ventures auf Kosten des Members zzgl. einer Bearbeitungspauschale von 15% der für die Beseitigung entstehenden Kosten beseitigen.</p> <p>5. Mit dem Ablauf der Vertragslaufzeit sperrt die CF Ventures die Zutrittsberechtigung in Verbindung mit der Campus Card. Der Member hat bei Bedarf selbstständig weitere Schritte zur Beendigung entsprechend der</p>	<p>reasons. The right to premature termination for good cause remains unaffected for both parties and for all cases. All terminations must be in text form. The written termination can be made by email to residency.membership@campusfounders.de.</p> <p>3. CF Ventures may terminate the contract with immediate effect without notice if there is a reason for extraordinary termination. This is the case if the Member is in default with its payment obligations twice, culpably breaches its contractual obligations in other ways, or disturbs the peace in such a sustained manner that a continuation of the contractual relationship is not reasonable. Furthermore, if the basis for the usage relationship with the Member ceases to exist (change or dissolution of the Member's business operations).</p> <p>4. In addition, the user is obliged to hand over the used Private Offices/FixDesks swept clean after termination of the contract. All items brought in by the user are to be removed, and the original condition is to be restored. CF Ventures will remove visible signs of wear and tear and damage to floors, walls or inventory at the expense of the Member, plus a processing fee of 15% of the costs incurred for removal.</p> <p>5. With the expiration of the contract term, CF Ventures will block access authorization in connection with the Campus Card. If necessary, the Member must take further steps to terminate in accordance with the terms of use of the Campus Card.</p> <p>6. If the Member does not vacate the workspace at the end of the contract, they are liable to CF Ventures for all damages resulting from the delayed return, even if they exceed the amount of the loss of use fee.</p>
---	---

<p>Nutzungsbedingungen der Campus Card durchzuführen.</p> <p>6. Gibt der/die Member den Arbeitsplatz nicht bei Vertragsende heraus, haftet er gegenüber der CF Ventures für alle Schäden, die durch die verspätete Rückgabe bedingt sind, auch, wenn diese über die Höhe des Nutzungsausfallentgelts hinausgehen.</p>	
<p>§ 9 VERTRAGSDURCHFÜHRUNG</p> <p>1. Die CF Ventures darf Ausbesserungen, Instandsetzungen und bauliche Veränderungen, die zur Erhaltung und zum Ausbau des Gebäudes oder des Arbeitsplatzes oder zur Abwendung von Gefahren oder zur Beseitigung von Schäden zweckmäßig sind, nach angemessener Fristsetzung, in Absprache mit den Member, vornehmen. Bei Gefahr im Verzug bedarf es keiner Zustimmung des Members und keiner Fristsetzung. Der/die Member ist verpflichtet, seinen/ihren Arbeitsplatz für diesen Fall zugänglich zu halten. Aufgrund von zweckmäßigen Arbeiten darf der/die Membern das Nutzungsentgelt nicht mindern. Schadenersatzansprüche sind ausgeschlossen.</p> <p>2. Die CF Ventures stellt dem Member Einrichtung und technische Gegenstände (z.B. Flatscreens, Projektoren) sowie sonstige Einrichtungsgegenstände in einem einwandfreien Zustand zur Verfügung. Mit den technischen Gegenständen und den sonstigen Einrichtungsgegenständen ist sorgfältig umzugehen. Jede missbräuchliche Nutzung ist untersagt. Jede Beschädigung wird dem/der dafür verantwortlichen Member berechnet.</p> <p>3. CF Ventures ist berechtigt, das Campus Lab gesamt oder in Teilbereichen für gesonderte Veranstaltungen oder Instandhaltungsarbeiten zu sperren und dem Member für die Zeit der Sperrung den Zutritt zu verweigern. Die</p>	<p>§ 9 CONTRACT PERFORMANCE</p> <p>1. CF Ventures may carry out repairs, renovations, and structural modifications that are appropriate for the preservation and expansion of the building or workplace or for the prevention of hazards or the elimination of damages, after giving reasonable notice and consultation with the members. In case of imminent danger, no approval or notice is required. The Member must keep their workplace accessible in such cases. The member is not entitled to reduce the usage fee due to appropriate works. Claims for damages are excluded.</p> <p>2. CF Ventures provides the Member with equipment and technical devices (e.g. flat screens, projectors), as well as other furnishings, in perfect condition. The technical devices and other furnishings must be handled with care. Any abusive use is prohibited, and any damage will be charged to the member responsible for it.</p> <p>3. CF Ventures is authorized to close the Campus Lab in its entirety or in partial areas for separate events or maintenance work and deny access to the Member during the closure period. The time and duration of the closure will be announced at least 3 days before the closure, if possible.</p>

<p>Zeit und Dauer der Sperrung wird möglichst mindestens 3 Tage vor der Sperrung bekannt geben.</p>	
<p>§10 GEWÄHRLEISTUNG UND HAFTUNG</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Der/die Member hat die Arbeitsplätze vor Vertragsschluss eingehend besichtigt. Er/sie hat zur Kenntnis genommen, dass die Arbeitsplätze teilweise in einem Großraumbüro befinden und die Arbeitsplätze nicht separat verschließbar sind (Ausnahme: die Private Offices). Er/sie verzichtet wegen des ihm/ihr bekannten Zustands auf etwaige Ansprüche gemäß §§ 536, 536 a BGB. Minderungsansprüche bestehen insoweit nicht. Der/die Member erkennt an, dass sich der jeweils von ihm/ihr genutzte Arbeitsplatz einschließlich sämtlicher Einrichtungsgegenstände vor Nutzungsbeginn in vertragsgemäßen Zustand befindet. 2. In allen Fällen, in denen CF Ventures im geschäftlichen Verkehr aufgrund vertraglicher oder gesetzlicher Anspruchsgrundlagen zum Schadens- oder Aufwendungsersatz verpflichtet ist, haftet der die CF Ventures nur, soweit ihr, seinen Team-Mitgliedern oder Erfüllungsgehilfen Vorsatz, grobe Fahrlässigkeit, oder eine Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit zur Last fällt. Hiervon unberührt bleibt die Haftung für die schuldhaftige Verletzung wesentlicher Vertragspflichten. Die Haftung ist jedoch insofern auf den vorhersehbaren, vertragstypischen Schaden beschränkt. Die Haftung für Folgeschäden, insbesondere auf entgangenen Gewinn oder Ersatz von Schäden Dritter, wird ausgeschlossen, es sei denn, der CF Ventures fällt Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit zur Last. 3. Die Member haften für alle über die vertragsgemäße Abnutzung hinausgehenden Schäden, die durch sie, ihre Erfüllungsgehilfen und Dritte, die auf Veranlassung der Member in 	<p>§ 10 WARRANTY AND LIABILITY</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. The Member has thoroughly inspected the workspaces before concluding the contract. They acknowledge that the workspaces are partly located in an open-plan office and cannot be separately locked, except for the private offices. Due to the known condition, the Member waives any claims under §§ 536, 536a of the German Civil Code (BGB). No claims for reduction of rent exist in this regard. The Member acknowledges that the workspace, including all furnishings, is in contractual condition before use. 2. The Members are liable for all damages beyond the contractual wear and tear caused by them, their vicarious agents and third parties who entered the premises at the instigation of the members. The Members are obliged to present a valid liability insurance for the time of their stay, which covers damages to the building, to the equipment or to people, caused by the users themselves or by third parties, who entered the premises at the instigation of the users. 3. CF Ventures does not insure objects, documents or data brought into the premises against, for example, fire, water, theft, burglary or vandalism. In this respect, CF Ventures is not liable for loss, theft, or damage to these items, documents, or data, insofar as this is not due to grossly negligent or intentional conduct on the part of a legal representative or team member or other vicarious agents of Campus Founders or CF Ventures. CF Ventures recommends taking out appropriate insurance (e.g. business contents insurance / electronics insurance). 4. In all cases where CF Ventures is obliged to pay damages or reimbursement of

<p>die Räumlichkeiten gelangten, verursacht werden. Die Member sind verpflichtet für die Zeit ihres Aufenthalts eine gültige Haftpflichtversicherung vorzuweisen die für Schäden am Gebäude, an der Einrichtung oder an Menschen aufkommt, die die Nutzer*innen selbst oder die auf Veranlassung der Nutzer*innen in den die Räumlichkeiten gelangte Dritter verschuldet wurden.</p> <p>4. Mitgebrachte Gegenstände, Unterlagen oder Daten sind durch die CF Ventures nicht gegen bspw. Feuer, Wasser, Diebstahl, Einbruch oder Vandalismus versichert. Die CF Ventures haftet insoweit nicht für Verlust, Diebstahl und Beschädigung dieser Gegenstände, Unterlagen oder Daten, soweit dies nicht auf ein grob fahrlässiges oder vorsätzliches Verhalten eines gesetzlichen Vertreters oder Team Members oder sonstigen Erfüllungsgehilfen der Campus Founders oder CF Ventures zurückzuführen ist. Die CF Ventures empfiehlt den Abschluss entsprechender Versicherungen (z.B. Geschäftsinhaltsversicherung / Elektronikversicherung).</p> <p>5. Die CF Ventures übernimmt keine Haftung für die Verletzung von Schutzrechten Dritter in Bezug auf Arbeiten der Nutzer sowie die Übermittlung von Daten und Datenträgern durch den/die Nutzer*in. Der/die Member ist dafür verantwortlich, dass alle wettbewerbsrechtlichen, urheberrechtlichen, markenrechtlichen, datenrechtlichen oder sonstige Rechtsverstöße im Rahmen der Vertragsbeziehung zur CF Ventures unterbleiben. Sofern die CF Ventures von derartigen Rechtsverstößen Kenntnis erhält, hat sie das Recht das Vertragsverhältnis unverzüglich zu kündigen. Im Falle eines Rechtsverstoßes hält der Member die CF Ventures von jeglichen</p>	<p>expenses in business transactions due to contractual or legal claims, CF Ventures is only liable if it, its team members, or vicarious agents have acted with intent or gross negligence, or have violated life, body, or health. The liability for the culpable breach of essential contractual obligations remains unaffected. However, liability is limited to the foreseeable, typical contractual damage. Liability for consequential damages, in particular for lost profits or compensation for third-party damages, is excluded unless CF Ventures acted with intent or gross negligence.</p> <p>5. CF Ventures assumes no liability for the violation of third-party protective rights regarding the work of users as well as the transmission of data and data carriers by the user. The Member is responsible for ensuring that all competition law, copyright law, trademark law, data protection law, or other violations of the law are avoided in the context of the contractual relationship with CF Ventures. If CF Ventures becomes aware of such legal violations, it has the right to terminate the contractual relationship immediately. In case of legal violations, the Member indemnifies CF Ventures against any claims by third parties. The member shall reimburse CF Ventures for the costs of legal proceedings in the amount of the statutory attorney fees if CF Ventures is held liable by third parties due to a legal violation.</p>
--	---

<p>Ansprüchen Dritter frei. Der Member ersetzt der CF Ventures die Kosten der Rechtsverfolgung in der Höhe der gesetzlichen Anwaltsgebühren für den Fall, dass die CF Ventures von Dritten infolge einer Rechtsverletzung in Anspruch genommen wird.</p>	
<p>§11 SCHLUSSBESTIMMUNGEN</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Die CF Ventures behält es sich vor, diese Residency Membership Geschäftsbedingungen jederzeit ohne Nennung von Gründen zu ändern, es sei denn dies ist für den Nutzer nicht zumutbar. Die CF Ventures wird die Member über Änderungen der Residency Membership Geschäftsbedingungen rechtzeitig benachrichtigen. Widerspricht der Nutzer nicht innerhalb von 2 Wochen nach Benachrichtigung gelten die geänderten Residency Membership Geschäftsbedingungen als vom Member angenommen. 2. Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland. 3. Der Gerichtsstand ist der Sitz der CF Ventures, Heilbronn. 4. Sollten einzelne Bestimmungen ganz oder teilweise unwirksam sein, oder ihre Rechtswirksamkeit später verlieren, so soll hierdurch die Gültigkeit der Geschäftsbedingungen im Übrigen nicht berührt werden. Für diesen Fall verpflichten sich die Parteien, an Stelle der unwirksamen Regelung eine wirksame Regelung zu vereinbaren, die, soweit rechtlich möglich, den in diesen Geschäftsbedingungen zum Ausdruck gekommenen Interessen der Parteien am nächsten kommt. Das gleiche gilt für den Fall, dass eventuelle Ergänzungen notwendig werden. 	<p>§ 11 FINAL PROVISIONS</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. CF Ventures reserves the right to change these Residency Membership Terms and Conditions at any time without giving reasons, unless this is unreasonable for the user. CF Ventures will notify Members of any changes to the Residency Membership Terms and Conditions in a timely manner. If the user does not object within two weeks of being notified, the changed Residency Membership Terms and Conditions shall be deemed accepted by the Member. 2. The law of the Federal Republic of Germany shall apply. 3. The place of jurisdiction is the registered office of CF Ventures in Heilbronn. 4. If individual provisions are wholly or partially invalid or lose their legal effect at a later point, the validity of the remaining terms and conditions shall not be affected. In this case, the parties agree to replace the invalid provision with a valid provision that, to the extent legally possible, comes closest to reflecting the interests expressed in these terms and conditions. The same applies in the event that any additions become necessary.

<p>ANLAGE 3 / RESIDENCY MEMBERSHIP-BEDINGUNGEN FÜR DIE NUTZUNG DES NETZWERKES (WLAN UND LAN) UND DES INTERNETS IM CAMPUS LAB</p> <p>Version 01 Gültig ab 01.05.2023</p>	<p>ANNEX 3 / RESIDENCY MEMBERSHIP - CONDITIONS FOR THE USE OF THE NETWORK (WIFI AND LAN) AND THE INTERNET IN THE CAMPUS LAB</p> <p>Version 01 Valid from 01.05.2023</p>
<p>§1 GEGENSTAND UND GELTUNGSBEREICH DIESER NUTZUNGSBEDINGUNGEN</p> <p>Diese Nutzungsbedingungen regeln die Rechte und Pflichten im Zusammenhang mit der Nutzung des WLAN- / LAN- Zugangs im Campus Lab.</p>	<p>§1 SUBJECT MATTER AND SCOPE OF THESE TERMS OF USE</p> <p>These terms of use regulate the rights and obligations in connection with the use of the WLAN / LAN access in the Campus Lab.</p>
<p>§2 UNSERE LEISTUNGEN</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wir stellen Ihnen im Campus Lab einen Zugang zum Internet in Form eines WLAN- / LAN-Zugangs („Hotspot“) zur Nutzung zur Verfügung. Der Dienst ist in den monatlichen Gebühren der Residency Membership enthalten, es entstehen keine zusätzlichen Kosten. 2. Die Bereitstellung des Hotspots richtet sich nach unseren jeweiligen technischen und betrieblichen Möglichkeiten. Ein Anspruch auf einen funktionsfähigen Hotspot oder eine bestimmte örtliche Abdeckung des Hotspots besteht nicht. 3. Trotz sorgfältiger Einrichtung und Wartung unserer Systeme, können wir nicht gewährleisten, dass der Hotspot störungs- und unterbrechungsfrei genutzt werden kann. Auch können wir keine Übertragungsgeschwindigkeiten gewährleisten. 4. Wir behalten uns das Recht vor, den Zugang zum Hotspot im Falle notwendiger technischer Reparatur- und Wartungsarbeiten mit kurzfristiger Ankündigung zu ändern, zu beschränken oder einzustellen. 5. Es besteht kein Anspruch darauf, dass bestimmte Dienste über den Hotspot genutzt werden können. So können 	<p>§2 OUR SERVICES</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. We provide you with access to the internet in the form of a WLAN/LAN access ("hotspot") for use in the Campus Lab. The service is included in the monthly fees of the Residency Membership and there are no additional costs. 2. The provision of the hotspot is subject to our respective technical and operational capabilities. There is no entitlement to a functioning hotspot or to a specific geographical coverage of the hotspot. 3. Despite careful installation and maintenance of our systems, we cannot guarantee that the hotspot can be used without disruptions or interruptions. We also cannot guarantee transmission speeds. 4. We reserve the right to change, restrict or discontinue access to the hotspot with short notice in case of necessary technical repairs and maintenance. 5. There is no entitlement to the use of certain services via the hotspot. Port blocks can be implemented, for example. Typically, internet browsing and sending and receiving emails are allowed.

<p>insbesondere Port- Sperrungen vorgenommen werden. In der Regel wird das Surfen im Internet und das Senden und Empfangen von E-Mails ermöglicht.</p>	
<p>§3 ZUGANG UND NUTZUNG</p> <ol style="list-style-type: none"> Wir bieten unser Campus Lab-WLAN /-LAN nur für Mitglieder des Campus Labs und ihre Gäste an. Es handelt sich nicht um einen öffentlich zugänglichen Telekommunikationsdienst, sondern um ein internes WLAN / LAN. Voraussetzung für eine Nutzung ist, dass Sie die Geltung dieser Nutzungsbedingungen zu Beginn der Nutzung des Hotspots akzeptieren. Dies geschieht mit dem Abschluss des Mitgliedsvertrages und der Bestätigung der Kenntnisnahme dieser Nutzungsbedingungen. Es gilt die jeweils aktuelle Fassung dieser Nutzungsbedingungen. Diese finden Sie auf unserer Webseite www.campusfounders.de zum Download. 	<p>§3 ACCESS AND USE</p> <ol style="list-style-type: none"> We offer our Campus Lab WiFi/LAN only to members of the Campus Lab and their guests. It is not a publicly accessible telecommunications service, but an internal WiFi/LAN. The condition for use is that you accept these terms of use at the beginning of the use of the hotspot. This is done by signing the membership contract and confirming that you have read and acknowledged these Terms of Use.. The current version of these Terms of Use applies. They are available for download on our website at www.campusfounders.de.
<p>§ 4 IHRE PFLICHTEN ALS NUTZER</p> <ol style="list-style-type: none"> Sie sind verpflichtet, etwaige Informationen, die im Rahmen der Nutzung des Dienstes von Ihnen zu ihrer Person angegeben werden, wahrheitsgemäß zu machen. Sie sind verpflichtet, bei der Nutzung unseres Hotspots die geltenden Gesetze einzuhalten. Weitere Pflichten, die sich aus anderen Bestimmungen dieser Nutzungsbedingungen ergeben, bleiben unberührt. 	<p>§ 4 YOUR OBLIGATIONS AS A USER</p> <ol style="list-style-type: none"> You are obliged to provide truthful information about yourself that is requested during the use of the service. You are obliged to comply with the applicable laws when using our hotspot. Other obligations arising from other provisions of these Terms of Use remain unaffected.
<p>§5 VERBOTENE HANDLUNGEN</p> <p>Ihnen sind als Nutzer jegliche Handlungen bei der Nutzung des Hotspots untersagt, die gegen geltendes Recht verstoßen, Rechte Dritter verletzen oder gegen die Grundsätze des Jugendschutzes verstoßen.</p>	<p>§5 PROHIBITED ACTIONS</p> <p>As a user, you are prohibited from any actions when using the hotspot that violate applicable law, infringe upon the rights of third parties, or violate the principles of youth protection. In particular, the following actions are prohibited:</p>

<p>Insbesondere sind folgende Handlungen untersagt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. das Einstellen, die Verbreitung, das Angebot und die Bewerbung pornografischer, gegen Jugenschutzgesetze, gegen Datenschutzrecht und/oder gegen sonstiges Recht verstoßender und/oder betrügerischer Inhalte, Dienste und/oder Produkte; 2. die Veröffentlichung oder Zugänglichmachung von Inhalten, durch die andere Teilnehmer oder Dritte beleidigt oder verleumdet werden; 3. die Nutzung, das Bereitstellen und das Verbreiten von Inhalten, Diensten und/oder Produkten, die gesetzlich geschützt oder mit Rechten Dritter (z.B. Urheberrechte) belastet sind, ohne hierzu ausdrücklich berechtigt zu sein; 4. die öffentliche Zugänglichmachung von urheberrechtlich geschützten Werken oder sonstige urheberrechtswidrige Handlungen, insbesondere bei der Nutzung von sog. „Internet-Tauschbörsen“ oder File-Sharing-Diensten; Des Weiteren sind auch unabhängig von einem eventuellen Gesetzesverstoß bei der Einstellung eigener Inhalte auf der Internetseite des Dienstansbieters sowie bei der Kommunikation mit anderen Nutzern (z.B. durch Versendung persönlicher Mitteilungen, durch die Teilnahme an Diskussionsforen etc.) die folgenden Aktivitäten untersagt: 5. die Übertragung überdurchschnittlich großer Datenmengen und insbesondere die anhaltende Übertragung solcher Datenmengen; 6. das Hosting eines Web-Servers oder anderer Server durch Nutzung eines Hotspots des Dienstansbieters; 7. die Änderung der vorgegebenen DNS-Server in den Netzwerkeinstellungen des Hotspots des Dienstansbieters 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Uploading, distributing, offering and advertising pornographic, violating youth protection laws, data protection law and/or other laws and/or fraudulent content, services and/or products; 2. Publication or dissemination of content that insults or defames other participants or third parties; 3. Use, provision and distribution of content, services and/or products that are legally protected or burdened with the rights of third parties (e.g. copyright) without being expressly authorized to do so; 4. Publicly making available copyrighted works or other copyright-infringing actions, in particular when using so-called "Internet file-sharing" or file-sharing services. Furthermore, regardless of any potential violation of the law, the following activities are prohibited when uploading your own content to the service provider's website or when communicating with other users (e.g. by sending personal messages, participating in discussion forums, etc.): 5. Transmission of above-average amounts of data and in particular the sustained transmission of such amounts of data; 6. Hosting a web server or other server by using a hotspot of the service provider; 7. Changing the default DNS servers in the network settings of the service provider's hotspot; 8. Sending junk or spam mails and chain letters; 9. Distributing viruses, trojans and other harmful files; 10. Disseminating suggestive, offensive, sexually oriented, obscene, or defamatory content or communication,
--	---

<ol style="list-style-type: none"> 8. die Versendung von Junk- oder Spam-Mails sowie von Kettenbriefen; 9. die Verbreitung von Viren, Trojanern und anderen schädlichen Dateien; 10. die Verbreitung anzüglicher, anstößiger, sexuell geprägter, obszöner oder diffamierender Inhalte bzw. Kommunikation sowie solcher Inhalte bzw. Kommunikation die geeignet sind/ist, Rassismus, Fanatismus, Hass, körperliche Gewalt oder rechtswidrige Handlungen zu fördern bzw. zu unterstützen (jeweils explizit oder implizit); 11. die Aufforderung anderer Nutzer oder Dritter zur Preisgabe von Kennwörtern oder personenbezogener Daten für kommerzielle oder rechts- bzw. gesetzeswidrige Zwecke; Ebenfalls untersagt ist jede Handlung, die geeignet ist, den reibungslosen Betrieb unseres Hotspots zu beeinträchtigen, insbesondere unsere Systeme unverhältnismäßig hoch zu belasten. 	<p>as well as content or communication that is capable of promoting or supporting racism, fanaticism, hatred, physical violence, or unlawful acts (explicitly or implicitly);</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. Soliciting other users or third parties to disclose passwords or personal data for commercial or illegal purposes. Also prohibited is any action that is capable of impairing the smooth operation of our hotspot, in particular excessively burdening our systems.
<p>§ 6 SPERRUNG VON ZUGÄNGEN</p> <p>Wir können den Zugang von Nutzern zum Hotspot jederzeit vorübergehend oder dauerhaft sperren, wenn konkrete Anhaltspunkte vorliegen, dass Sie gegen diese Nutzungsbedingungen und/oder geltendes Recht verstoßen, verstoßen haben oder wenn wir ein sonstiges berechtigtes Interesse an der Sperrung haben.</p>	<p>§ 6 BLOCKING OF ACCESS</p> <p>We may temporarily or permanently block users' access to the hotspot if there are concrete indications that they have violated these terms of use and/or applicable law or if we have another legitimate interest in blocking access.</p>
<p>§7 HAFTUNGSFREISTELLUNG</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Residency Member sind als Nutzer für alle ihre Handlungen, die sie im Zusammenhang mit der Nutzung des Internets über unseren Hotspot vornehmen, selbst verantwortlich. 2. Residency Member stellen die CF Ventures von sämtlichen Forderungen, die Dritte gegen uns wegen eines Verstoßes des Nutzers gegen gesetzliche Vorschriften, gegen Rechte 	<p>§7 INDEMNIFICATION</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Residency Members are responsible for all actions they take in connection with their use of the Internet via our hotspot. 2. Residency Members indemnify CF Ventures from any claims made by third parties against us for a user's violation of legal regulations, third-party rights (in particular personality, copyright and trademark rights), or contractual

<p>Dritter (insbesondere Persönlichkeits-, Urheber- und Markenrechte) oder gegen vertragliche Pflichten, Zusicherungen oder Garantien geltend machen, einschließlich der Kosten der notwendigen Rechtsverteidigung (Rechtsanwalts- und Gerichtskosten in gesetzlicher Höhe) auf erstes Anfordern frei.</p> <p>3. Residency Member sind verpflichtet, im Falle der Geltendmachung von Ansprüchen im Sinne von Zi. 7 Absatz 2 unverzüglich und vollständig bei der Sachverhaltsaufklärung mitzuwirken und uns die hierzu erforderlichen Angaben in geeigneter Weise zugänglich zu machen.</p>	<p>obligations, representations or warranties, including the costs of necessary legal defense (lawyer's and court costs in the statutory amount) upon first request.</p> <p>3. Residency Members are obliged to cooperate immediately and fully in the clarification of the facts and to make the necessary information available to us in an appropriate manner in the event of claims being made in accordance with §7 paragraph 2.</p>
<p>§ 8 HAFTUNGSBESCHRÄNKUNG</p> <p>Bei leichter Fahrlässigkeit haftet die CF Ventures nur bei Verletzung vertragswesentlicher Pflichten (Kardinalpflichten), in diesen Fällen jedoch der Höhe nach beschränkt auf die bei Vertragsschluss vorhersehbaren und vertragstypischen Schäden bei Personenschäden. Kardinalpflichten sind solche Pflichten, die eine ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages erst ermöglichen und auf deren Einhaltung das Member regelmäßig vertrauen darf. Im Übrigen ist die vorvertragliche, vertragliche und außervertragliche Haftung der CF Ventures auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt. Vorstehende die Haftungsbeschränkungen gelten auch im Falle des Verschuldens von Erfüllungsgehilfen der CF Ventures.</p>	<p>§ 8 LIMITATION OF LIABILITY</p> <p>In cases of slight negligence, CF Ventures shall only be liable for breach of material contractual obligations (cardinal obligations), but limited in amount to the damages that were foreseeable and typical for the contract at the time of conclusion of the contract in the event of personal injury. Cardinal obligations are those obligations that make proper performance of the contract possible and on which the member may regularly rely. In all other respects, the pre-contractual, contractual and non-contractual liability of CF Ventures is limited to intent and gross negligence. The aforementioned limitations of liability also apply in the event of the fault of CF Ventures' vicarious agents.</p>
<p>§ 9 DATENSCHUTZ</p> <p>Um die Leistungen des Hotspots für Sie zu erbringen, ist die Verwendung von personenbezogenen Daten Ihres Endgerätes erforderlich. In dem Zusammenhang werden ggf. auch die MAC-Adressen von Endgeräten temporär gespeichert. Ferner werden wir ggf. Protokolldaten („Log les“) über Art und Umfang der Nutzung der Dienstleistungen speichern. Diese Daten können nicht unmittelbar Ihrer Person zugeordnet werden.</p>	<p>§ 9 DATA PROTECTION</p> <p>In order to provide the services of the hotspot for you, the use of personal data from your end device is necessary. In this context, MAC addresses of end devices may be temporarily stored. Furthermore, we may store protocol data ("log files") on the nature and extent of the use of the services. This data cannot be directly attributed to your person.</p>

§ 10 SCHLUSSBESTIMMUNGEN

1. Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.
2. Der Gerichtsstand ist der Sitz der CF Ventures, Heilbronn.
3. Sollten einzelne Bestimmungen ganz oder teilweise unwirksam sein, oder ihre Rechtswirksamkeit später verlieren, so soll hierdurch die Gültigkeit der Geschäftsbedingungen im Übrigen nicht berührt werden. Für diesen Fall verpflichten sich die Parteien, an Stelle der unwirksamen Regelung eine wirksame Regelung zu vereinbaren, die, soweit rechtlich möglich, den in diesen Geschäftsbedingungen zum Ausdruck gekommenen Interessen der Parteien am nächsten kommt. Das gleiche gilt für den Fall, dass eventuelle Ergänzungen notwendig werden.

§ 10 FINAL PROVISIONS

1. The law of the Federal Republic of Germany shall apply.
2. The place of jurisdiction is the registered office of CF Ventures in Heilbronn.
3. If individual provisions are wholly or partially invalid or lose their legal effect at a later point, the validity of the remaining terms and conditions shall not be affected. In this case, the parties agree to replace the invalid provision with a valid provision that, to the extent legally possible, comes closest to reflecting the interests expressed in these terms and conditions. The same applies in the event that any additions become necessary.

<p>ANLAGE 4 / RESIDENCY MEMBERSHIP – VERHALTENSKODEX FÜR DAS CAMPUS LAB</p> <p>Version 01 Gültig ab 01.05.2023</p>	<p>ANNEX 4 / RESIDENCY MEMBERSHIP - Campus Lab Code of Conduct</p> <p>Version 01 Valid from 01.05.2023</p>
<p>Unser Campus Lab auf dem Bildungscampus ist das physische Zuhause für unsere Community, ein Gravitationszentrum für Unternehmertum und Co-Innovation. Hier bringen wir unsere Community persönlich zusammen, um dich auf deinem unternehmerischen Weg zu begleiten, zu inspirieren, zu informieren, zu stärken und zu vernetzen.</p> <p>In erster Linie ist unser Campus Lab eine sichere, vertrauenswürdige und respektvolle Umgebung für alle. Um diesen Standard aufrechtzuerhalten, halten wir uns alle an den folgenden Verhaltenskodex für die Interaktion innerhalb des Campus Labs.</p> <p>Gebote:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Konzentriere dich auf deine Projekte, Aufgaben oder Ideen. Das Campus Lab ist die Basis, um diese Ideen auszubauen und wachsen zu lassen, nicht um sich auf Prüfungen oder Ähnliches vorzubereiten. • Sei ehrlich. Wenn etwas beschädigt oder zerstört wird, sind wir ehrlich und lassen es das Team direkt wissen. • Wir räumen Arbeitsbereiche und Materialien nach der Benutzung auf. Wir bringen alle Möbel und Materialien wieder dorthin zurück, wo wir sie vorgefunden haben, und tragen gemeinsam dazu bei, die Arbeitsbereiche in Ordnung zu halten. • Hilf mit, die Küche sauber zu halten. Jeder ist dafür verantwortlich, hinter sich aufzuräumen. Dazu gehört, dass man das schmutzige Geschirr in den Geschirrspüler stellt, den Müll wegwirft und leere Flaschen an ihren Platz stellt. Wenn die Oberflächen der Theke schmutzig werden, reinigen wir sie. • Respektiere private Räume des Campus Founders Teams, wie Kühlschränke, Schränke oder Büros. 	<p>Our Campus Lab on the Bildungscampus is the physical home for our community, a center of gravity for entrepreneurship and co-innovation. Here, we bring our community together in-person to accompany, inspire, inform, empower and network throughout the entrepreneurial journey.</p> <p>Foremost, our Campus Lab is a safe, trustworthy, and respectful environment for everyone. In order to maintain this standard, we all adhere to the following Code of Conduct for interacting within the Campus Lab.</p> <p>Do's:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Focus on your projects, tasks, or ideas. The Campus Lab is the basis to expand and let these ideas grow, not to prepare for exams or the like. • Be honest. If something gets damaged or destroyed, we are honest about it and let the team know directly. • Clean-up workspaces and materials after using them. We return all furniture and materials back where we found them and collectively contribute to keeping the workspaces organized. • Help keep the kitchen clean. Everybody is responsible for cleaning up after themselves. This includes putting all dirty dishes in the dishwasher, throwing away garbage and putting empty bottles in their correct place. If the surfaces of the counter become dirty, we clean them. • Respect private spaces of the Campus Founders Team, such as fridges, cabinets, or offices. • Switch off lights and lock windows and doors, if you are the last person in the space. • Feel responsible and remind others about this code of conduct, if they are not acting appropriately. <p>Dont's:</p>

- **Schalte das Licht aus und schließe Fenster und Türen ab**, iwenn du die letzte Person in diesem Raum bist.
- **Fühle dich verantwortlich und erinnere andere an diesen Verhaltenskodex** , wenn sie sich nicht angemessen verhalten..

Verbote:

- **Flugblätter zu verteilen oder Plakate aufzuhängen**, ohne vorher die Erlaubnis des Community Managers einzuholen.
- **Essen außerhalb der Community-küche zu verzehren**. Hilf uns, unseren Raum sauber zu halten, indem du nur in der Küche isst.
- **Lebensmittel länger als einen Tag im Kühlschrank aufbewahren**.
- **Getränke in Bechern ohne Deckel im offenen Campus Lab zu konsumieren**. Das gilt auch für Kaffee!

Bitte wende dich an jemanden vom Community Team, wenn etwas leer ist oder fehlt, oder wenn du jemanden bemerkst, der gegen diese Richtlinien verstößt. Schwerwiegende Verstöße gegen den Verhaltenskodex können zum Ausschluss aus dem Campus Lab und möglicherweise auch aus anderen Angeboten von Campus Founders führen.

- **Distribute flyers or hang posters** without asking for permission from the Community Manager first.
- **Consume food outside of the community kitchen**. Help us keep our space clean by only eating in the kitchen.
- **Leave food in the fridge for more than a day**.
- **Consume drinks in cups without a lid in the open space**. This includes coffee!

Please approach someone from the Community Team if something is empty or missing, or if you notice someone in violation of these guidelines. Serious violations from the Code of Conduct can lead to banishment from the Campus Lab, and possibly other Campus Founders offers.